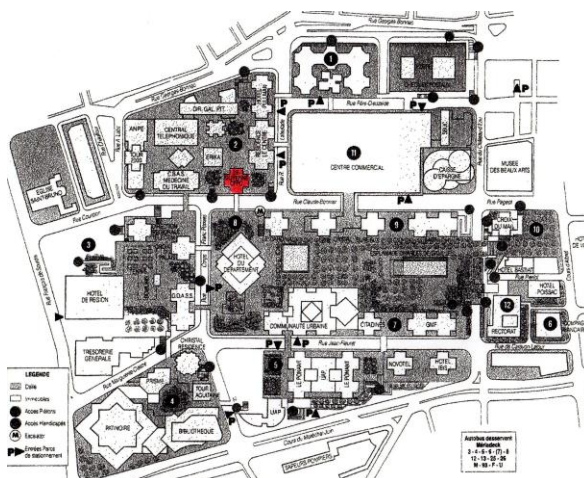


BORDEAUX MERIADECK – LE GUYENNE



Photo Sauvegarder Mériadec



1. IDENTITE DU BÂTIMENT OU DE L'ENSEMBLE

Nom usuel du bâtiment :

LE GUYENNE

Numéro et nom de la rue :

7, Terrasse Front du Médoc - rue Claude Bonnier, îlot2

Ville :

Bordeaux 33000

Pays :

France

PROPRIETAIRE ACTUEL

Nom :

Bordeaux-Métropole

Adresse :

Esplanade Charles de Gaulle 33000 Bordeaux

Téléphone :

05 56 99 84 84

ETAT DE PROTECTION

Type :

situé dans le périmètre de la ville de Bordeaux inscrit
au Patrimoine Mondial de l'UNESCO

Date :

2007

Type :

Plan Local d'Urbanisme de Bordeaux-Métropole

Date :

2006, modifié en 2014 - fiche B 9029

ORGANISME RESPONSABLE DE LA PROTECTION

Nom : Ville de Bordeaux
Adresse : Hôtel de Ville, place Pey Berland 33000
Bordeaux
Téléphone : 05 56 10 20 30

2. HISTOIRE DU BÂTIMENT

Commande

S.C.I. Consortium Mériadeck

Architectes

Jean Willerval, P.Rignols, A Lagarde

Autres architectes et intervenants

Michel Pétauud-Létang (modification 1993)

Ingénieurs

Bureau d'Etudes : SERIB

CHRONOLOGIE

Date du concours	1973
Date de la commande	1973
Période de conception	1973/74
Durée du chantier	1974 / 1975

Usage

Le bâtiment est constitué de bureaux occupés par Bordeaux-Métropole et Réseau Ferré de France.

Etat du bâtiment

Bon entretien

Modification en 1993 peu appropriée : les contrôles de sécurité ont obligé le propriétaire à créer un escalier de secours extérieur qui a été installé sans grande considération esthétique.

L'aménagement des restaurants en rez-de-dalle a rétréci la taille de guêpe sans pour autant la supprimer.

Résumé des restaurations et des autres travaux conduits, avec les dates correspondantes

1993 : une partie de la taille de guêpe sur dalle est masquée pour accueillir 2 restaurants.

Un escalier de secours en aluminium gris est ajouté à l'arrière.

3. DESCRIPTION DU BATIMENT

Le bâtiment de 7 niveaux sur la dalle répond à l'ensemble du cahier des charges établi pour le quartier : forme en croix, taille de guêpe, matériaux, hauteur (de 28 m par rapport à la dalle). Les façades sont traitées en béton beige qui rappelle la pierre. Les ouvertures suivent un rythme régulier qui permet d'offrir une homogénéité architecturale en résonnance avec celle du bâtiment voisin, Ociane.

Le bâtiment est composé de 3 500 m² de bureaux et une cafétéria. 76 places de stationnement lui sont consacrées à la construction.

Comme la plupart des constructions du quartier, il est constitué d'un noyau central isolé des autres parties du bâtiment et qui abrite toutes les circulations des fluides, des ascenseurs, etc... Les bureaux sont répartis sur l'extérieur de la construction, accédant ainsi à la lumière et pouvant être modulés plus souplesment.

Le toit est plat et présente un acrotère légèrement incliné qui masque les installations techniques.

En 1993, le bâtiment est partiellement comblé en rez-de-dalle, voyant sa taille de guêpe réduite. Il reçoit de plus un escalier de secours extérieur qui vient encombrer l'arrière.

4. RAISONS JUSTIFIANT LA SELECTION EN TANT QUE BÂTIMENT DE VALEUR REMARQUABLE ET UNIVERSELLE

1 - appréciation technique

Le bâtiment a des fondations sur pieux forés et une structure en béton armé.

La structure des façades est reliée à un noyau central par un système classique de poutres, pré-dalles et dalles. Ce système permet de réduire le nombre de poteaux intérieurs, et autorise une plus grande souplesse pour les aménagements intérieurs. Des bureaux paysagés sont organisés selon une trame de 1,20 m.

Le choix du plan cruciforme permet de simplifier les circulations, et d'apporter aux bureaux un maximum de clarté naturelle et de soleil.

Le nombre important de fenêtres montre l'importance attachée par les architectes à la clarté des bureaux, clarté facilitée par le plan en croix de l'immeuble et que l'on retrouve dans les constructions du quartier.



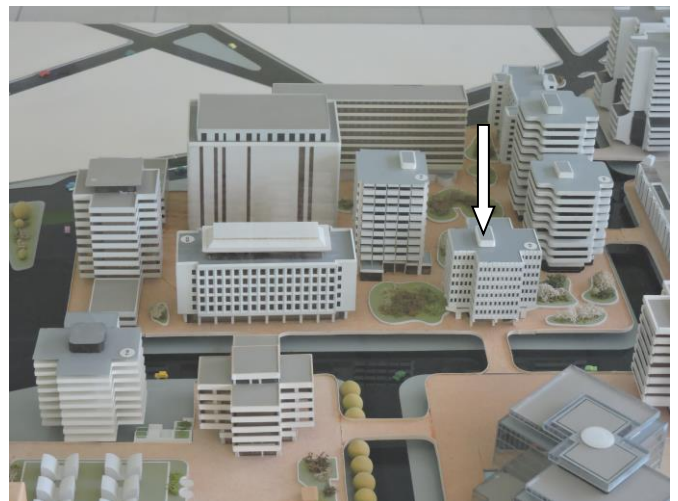
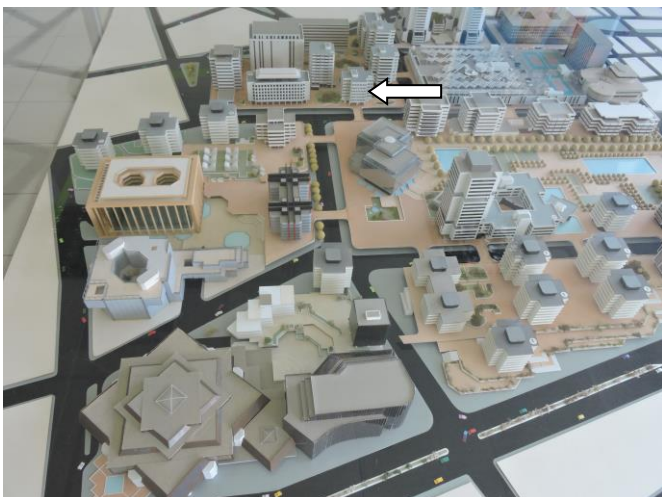
Le Guyenne 001 - Publication EDF 1980

La façade en béton et pierre est traitée avec un relief que l'on retrouve sur l'immeuble voisin « Ociane ».

2 - arguments sur le statut canonique (local, national, international)

Le bâtiment est l'œuvre de Jean Willerval lui-même, architecte coordinateur de l'ensemble du quartier. De ce fait, le bâtiment est parfaitement conforme aux exigences architecturales qu'il avait lui-même établies. Les surplombs sont soutenus par des piliers très visibles aux angles.

La construction est inscrite dans l'alignement des autres bâtiments de la rue Claude Bonnier, comme Ociane, et possède en face de son entrée une passerelle qui la relie à l'Esplanade Charles de Gaulle.



Photos Sauvegarder Méridadeck - Maquette Bordeaux Métropole

DOCUMENTATION / ARCHIVES

Archives Municipales de la ville de Bordeaux,
Fonds moderne des archives 538 O 1
Fond Mériadeck de la Mémoire de Bordeaux.
PC 73 Z 522, correspondances

Photographies et dessins récents

Le Guyenne 001 : archives Mériadeck - La Mémoire de Bordeaux
Photographies Sauvegarder Mériadeck